

Excello Water Blocking®

Water Blocking Primer-Acabado

LX12WDR50

CARACTERÍSTICAS

Excello Water Blocking Primer-Finish es un producto dos en uno, primer-acabado que sella paredes de mampostería interiores y exteriores sin pintar y evita que la humedad penetre en la estructura. También cuenta con la tecnología antiolor que ayuda a reducir los olores cerrados o con poca ventilación, comunes del interior de los ambientes y los mantiene más frescos durante más tiempo. Puede ser aplicada en superficies con un pH 13*

Características:

Para uso en aplicaciones de interior, exterior, por debajo y por encima del nivel del suelo
Resiste la presión hidrostática
Detiene la filtración de agua
Antimoho
Usar hasta con 40°F (5°C)

Para utilizar en estas superficies:

Paredes interiores y exteriores de mampostería
Usar sobre superficies húmedas (no mojadas)
Bloques-mampostería de concreto
Concreto premoldeado
Concreto CMU
Concreto armado

Color: Blanco

Cobertura:

mils húmedo: 5.3-8.0
mils seco : 2.4-3.6
metros cuadrados por galón: 20-28

Rendimiento sobre superficies poroso y áspero: 9 metros cuadrados por galón:

Los índices de aplicación por capa aproximados se calculan en sólidos por volumen y no incluyen ninguna merma o pérdida de aplicación.

Nota: Las aplicaciones con brocha o rodillo podrían exigir varias capas para lograr el espesor máximo de la película y un aspecto uniforme.

Tiempo de secado:

Tacto: 1 hora
Repintado: 4 horas

Para cubrir con un acabado al aceite o látex arquitectónico, es necesario esperar 24 horas.

El tiempo de secado y repintado depende de la temperatura, la humedad y el espesor de la capa.

Acabado: 0-10 unidades a 85°

Tinturas con CCE únicamente:

Base	oz. por galón	Potencia:
Blanco	0-4	SherColor

Blanco LX12WDR50

(puede variar según el base)

C.O.V. (salvo solventes exentos):

menos que 50 gramos por litro; 0.42 libras por galón
Conforme al Código de Reglamentos Federales (CFR), Título 40, Artículo 59.406

Sólidos por volumen: 45 ± 2%

Sólidos por peso: 61 ± 2%

Peso por galón: 11.53 lb

Punto de inflamación: más grande que 200°F (93°C)
PMCC

Tipo de vehículo: Polímero acrílico

Vida útil almacenado: 36 meses, sin abrir

*El tiempo durante el cual este producto, sin una capa encima, reduce activamente olores depende de la concentración, la frecuencia de exposición y la extensión del área pintada.

CUMPLE CON :

Desde el 01/07/2024:

OTC	Si
OTC Phase II	Si
S.C.A.Q.M.D.	Si
CARB	Si
CARB SCM 2007	Si
CARB SCM 2020	Si
Canada	Si
LEED® v4 & v4.1 Emissiones	Si
LEED® v4 & v4.1 C.O.V.	Si
EPD-NSF® Certificado	No
MIR-Inventario del fabricante	No
MPI®	No

APLICACIÓN

Temperatura:

Mínimo 40°F (5°C)

A continuación, encontrarás una guía. Es posible que se deba modificar la presión y el tamaño de la boquilla para lograr la pulverización adecuada. Limpia siempre el equipo pulverizador antes de utilizarlo con el diluyente correcto. La dilución debe ser compatible con las condiciones ambientales y de aplicación existentes.

Diluyente: No diluir

Pistola rociadora sin aire

Presión, mínima 2000 p.s.i.

Boquilla: 0.017-0.021 pulgada

Brocha: Brocha Purdy de nylon deslizante o Contractor Series de polyester

Rodillo: Purdy Golden Eagle, 1/2-3/4 pulgada de felpa

Contractor Series Polyester, 1/2-3/4 pulgada de felpa

El método de aplicación depende del tipo de sustrato y su condición. Consideraciones para reducir al mínimo las perforaciones:

Aplicación de 2 capas con un día de diferencia para permitir su secado

Aplicación con pistola rociadora y repaso con rodillo

Aplicación con rodillo eléctrico

Aplica con pistola rociadora y repasa con rodillo las superficies de estuco poroso y áspero para lograr el espesor necesario y una superficie libre de perforaciones.

CONSEJOS PARA LA APLICACIÓN

Para que la humedad deje de penetrar al interior del edificio, **SE DEBE** aplicar Excello Water Blocking Primer-Finish sobre una superficie descubierta. Si se aplica sobre un revestimiento anterior, ese revestimiento puede, por efecto de la humedad que penetra, desprenderse de la superficie y arrastrar el Excello Water Blocking Primer-Acabado.

ESPECIFICACIONES

Interior:

Mampostería-bloques

2 capas Excello Water Blocking Primer-Acabado o para mejorar la resistencia al desgaste:

2 capas Excello Water Blocking Primer-Acabado 1-2 capas Excello Premium Acabado

Exterior:

Mampostería-bloques:

2 capas Excello Water Blocking Primer-Acabado o para mejorar la resistencia al desgaste:

2capas Excello Water Blocking Primer-Acabado 1-2 capas Superpaint Exterior Latex Acabado

Puede usarse como primer-acabado o para mantener las propiedades de reducción de olores; como revestimiento final puede usar acabados Superpaint Interior Latex.

Para cubrir con un acabado al aceite o látex arquitectónico, es necesario esperar 24 horas

Excello Water Blocking®

Water Blocking Primer-Acabado

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Elimina de las superficies cualquier tipo de contaminación lavándolas con un limpiador adecuado, enjuaga minuciosamente y deja que se sequen. Rasquetea y lija la pintura descascarada o marcada hasta lograr una superficie lisa. Lija las superficies brillosas hasta opacarlas. Sella las manchas causadas por agua, humo, tinta, lápiz, grasa, etc. utilizando el imprimador/sellador adecuado. Ten en cuenta que, si al preparar la superficie no se quitó completamente el revestimiento anterior, la duración de la nueva capa de pintura puede resultar afectada.

¡ADVERTENCIA! La eliminación de la pintura vieja mediante lijado, raspado u otro medio podría generar polvo o vapores que contengan plomo. La exposición al polvo y vapores con plomo podría causar daño cerebral u otros problemas de salud, especialmente en el caso de niños y embarazadas. Para controlar la exposición al plomo y otras sustancias peligrosas se necesita utilizar equipos de protección adecuados, como un respirador adecuado (aprobado por el Instituto Nacional de Salud y Seguridad Ocupacional, **NIOSH**) y una contención y limpieza correctas.

Concreto, estuco, bloque

Todas las superficies nuevas se deben curar según las recomendaciones del proveedor (normalmente, durante unos 30 días). Elimine todo tipo de agente desmoldante y de curado. Si no es posible esperar 30 días para pintar, cure el concreto y el mortero durante, al menos, 7 días a 75°F(24°C).

Elimine todo tipo de agente desmoldante y de curado. Si es necesario, limpie a presión para quitar toda la suciedad, el polvo, la grasa, el aceite, las partículas sueltas, la lechada, los materiales extraños, los revestimientos descascarados y defectuosos, la caliza, etc. Deje que la superficie se seque antes de continuar.

Para que la humedad deje de penetrar al interior del edificio, SE DEBE aplicar Water Blocking Primer-Acabado sobre una superficie descubierta. Si se aplica sobre un revestimiento anterior, ese revestimiento puede, por efecto de la humedad que penetra, desprenderse de la superficie y arrastrar el Water Blocking Primer-Finish.

Enmasillado

Antes de colocar masilla aplique una capa de Water Blocking Primer-Finish. Luego, rellene los huecos en las paredes, los techos, las molduras de coronas y otros contramarcos con la masilla adecuada. Después aplicar la segunda capa del primer, para reparar grietas, vacíos y otros orificios con un compuesto de relleno o sellador diseñado para soportar la presión hidrostática.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Moho

Antes de tratar de eliminar el moho, se recomienda siempre probar el limpiador sobre un área poco visible antes de aplicarlo. El blanqueador y los limpiadores con cloro pueden dañar o decolorar la pintura existente. Puede ser recomendable usar soluciones de limpieza alternativas al blanqueador como lo es el removedor de hongos de Acabados y Pinturas, es biodegradable, no contiene olor e inhibe la proliferación del hongo y lo más importante no hace daño al ser humano.

Antes de pintar, elimine el moho con la solución de Removedor e inhibidor de algas y mohos.
1. Aplique directamente a la superficie una mano de Removedor e inhibidor de Hongos, Algas y Moho 2 en 1. 2. Déjelo actuar en la superficie entre 30 minutos y una hora. 3. Limpie completamente la superficie con la ayuda de una espátula o cepillo de alambre. 4. Lave con abundante agua pura (si es posible con chorro de agua a presión) hasta eliminar todos los residuos. 5. Deje secar la superficie. Aplique una mano de Removedor e inhibidor de Hongos, Algas y Moho 2 en 1. 6. Después de 24 Horas aplique el Water Blocking Primer-Acabado.

PROPIEDADES FÍSICAS

No aplicar sobre superficies mojadas o húmedas.

LX12WDR50

Con una superficie libre de perforaciones:

Resistencia al agua:

Estándar: ASTM D708-17

Resultado: 12 p.s.i

Impermeable al vapor de agua:

Estándar: ASTM D1653 granos/(hr ft² en Hg)

Resultado: 35.43

Resistencia a los álcalis: hasta 13

Prueba de resistencia a los climas lluviosos:

Aprobado

Estándar: ASTM D6904-03

2 capas de Excello Revestimiento acrílico autolimpiante a 8 mils seco

Elongación: 331%

Estándar: ASTM D2370, Curado de 7 días a 73 °F (22°C y 50% HR

2 capas de Excello Revestimiento acrílico autolimpiante a 8.2 mils seco

Resistencia a la tracción: 202 p.s.i.

Estándar: ASTM D2370, Curado de 7 días a 73 °F(24°C y 50% HR

2 capas de Excello Revestimiento acrílico autolimpiante a 8.2 mils seco

PRECAUCIONES

Protege contra el frío.

Sin reacción fotoquímica.

No debe utilizarse en superficies horizontales (pisos, techos, plataformas, etc.) donde se acumule agua.

Lea detenidamente las **PRECAUCIONES** que figuran en la etiqueta antes de usar.

CINC: Úselo únicamente donde haya ventilación adecuada. Para evitar el contacto excesivo con el producto, abra las ventanas y las puertas o use otros medios para circular aire puro durante la aplicación y secado. Si le lagrimean los ojos, siente dolor de cabeza o mareo, aumente la circulación de aire puro o use un respirador (aprobado por **NIOSH**) o salga del lugar. Evite el contacto con los ojos y la piel. Lávese las manos después de usar la pintura. Mantenga cerrado el envase cuando no se usa. No coloque el contenido en otros envases para almacenar.

PRIMEROS AUXILIOS: Si hubo contacto con los ojos láveselos usando mucha agua. Si la irritación persiste, consulte con un médico. Si lo tragó, póngase en contacto con un Centro de Prevención de Envenenamiento, con la sala de emergencias de un hospital o consulte a un médico inmediatamente.

CUIDADO: Este producto contiene químicos que a conocimiento del estado de California puede causar cáncer y defectos de nacimiento u otros daños reproductivos. **NO ES PARA USO INTERNO. MANTÉNGA FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS.**

INFORMACIÓN SOBRE LIMPIEZA

Usa jabón y agua tibia para limpiar derrames, salpicaduras, manos y herramientas, inmediatamente después de utilizar el producto. Después de limpiar, utiliza un solvente apropiado para el equipo rociador a fin de evitar su oxidación. Sigue las recomendaciones de seguridad del fabricante siempre que utilices solventes.



Acabados & Pinturas

*Fabricado en la República Dominicana por ACABADOS AUTOMOTRICES, S.R.L. bajo licencia de THE SHERWIN-WILLIAMS COMPANY, Cleveland, Ohio, U.S.A. Registro Ind. 15212

Vendido por ACABADOS & PINTURAS, Autopista Duarte, Km. 16 ½, Santo Domingo
www.acabadosypinturas.com.do